

Denizli Büyükşehir Belediyesi
Alt Yapı Koordinasyon Merkezi
Müeyyideler Yönetmeliđi

BİRİNCİ BÖLÜM

Amaç, Kapsam, Dayanak ve Tanımlar

Amaç ve Kapsam

MADDE 1 - (1) Bu Yönetmeliğin amacı ve kapsamı; Denizli Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisinde Alt Yapı Koordinasyon Merkezinin sorumluluğunda olan yerlerde, Alt Yapı Koordinasyon Merkezi Alt Yapı Kazıları Ruhsat İşlemleri ve ruhsat şartlarına uygun olmayan ruhsatlı çalışmalar ile bildirimsiz ve ruhsatsız kazı çalışmalarını engelleyerek alt ve üstyapıyı korumaktır.

Dayanak

MADDE 2 - (1) Bu Yönetmelik 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 8 inci maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14 üncü maddesi, 15 inci maddesinin b bendi, 18 inci maddesinin f bendi, 34 üncü maddesinin e bendi, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97 nci maddesine dayanılarak hazırlanmıştır.

Tanımlar

MADDE 3 - (1) Bu Yönetmeliğin uygulanmasında;

a) Alt Yapı: İçme suyu ve kanalizasyon projeleri, elektrik, doğalgaz, telefon, kablolu televizyon bağlantı hatları gibi telekomünikasyon projeleri, hafif raylı toplu taşıma ve metro projeleri, termal ısınma ve enerji besleme projeleri ve benzerleri gibi raylı toplu taşıma sistemleri ile yollar ve kaplamaları,

b) Tranşe: Alt yapı tesislerinin içine yerleştirildiği ve üstünün usulüne göre kapatılarak eski haline getirilmesi gereken her türlü hendek ve çukur kazısını,

c) Yol: İmar planlarında bir parselden karşı parsel kadar olan açıklık, tretuvar, trafik şeritleri ve refüjleri,

d) AYKOME: Alt Yapı Koordinasyon Merkezini,

e) Yatay Sondaj: Yüzeyde kazı yapmadan yeraltından alt yapı imalatı gerçekleştirme tekniğini,
ifade eder.

İKİNCİ BÖLÜM

Müeyyide Usül ve Esasları

Cezalı Zemin Tahrip Ücreti

MADDE 4 - (1) Ruhsatsız kazı yapılması halinde, Denizli Büyükşehir Belediye Meclisince her yıl belirlenen zemin tahrip ücretlerinin % 200 fazlası ceza bedeli uygulanacaktır. Ruhsat şartlarına aykırı kazı yapılması halinde, Denizli Büyükşehir Belediye Meclisince her yıl belirlenen zemin tahrip ücretlerinin % 50 fazlası ceza bedeli uygulanacaktır.

(2) Ödeme bildiriminden itibaren 30 gün içerisinde ruhsatlı çalışmalar için cezalı bedel, ruhsatsız ve bildirimsiz çalışmalar için cezalı bedel ile alt yapı kazı ruhsatı bedeli ilgisinden tahsil edilir.

Ruhsatsız Kazı

MADDE 5 - (1) AYKOME Şube Müdürlüğü'nce kazı sezonunda ruhsatsız çalışmanın tespiti halinde çalışma yapılan mevcut zeminin yürürlükteki cezai bedeli kadar, bedel tahsil edilir. Ayrıca alt yapı kazı ruhsatlandırılması da yapılır.

(2) AYKOME Şube Müdürlüğü'nce kazı sezonu dışında ruhsatsız çalışmanın tespiti halinde çalışma yapılan mevcut zeminin yürürlükteki cezai bedelinin 1,5 (bir buçuk) katı kadar, bedel tahsil edilir. Ayrıca alt yapı kazı ruhsatlandırılması da yapılır.

(3) Zemin kaplaması yapılırken AYKOME Şube Müdürlüğü'ne bildirim yapılarak ön ruhsatlandırma yapılabilir. Fen İşleri Dairesi Başkanlığından alınan ön ruhsat 10 (on) iş günü içerisinde alt yapı kazı ruhsatına dönüştürülmek zorundadır. 10 (on) iş günü içerisinde alt yapı kazı ruhsatı alınmadan gerçekleştirilen çalışmalar, ruhsatsız olarak değerlendirilir ve bu yönetmeliğin ilgili maddeleri çerçevesinde işlem yapılır.

Ek Ruhsat

MADDE 6 - (1) Kazı ruhsatında belirtilen miktar ve cinsten fazla zemin açımı yapılmasının çalışma anında veya teminat iade aşamasında tespiti halinde 15 (on beş) iş günü içerisinde ek ruhsat alınması sağlanır. Ek ruhsat almadan yapılan işler cezai bakımdan 5. madde hükümlerine tabidir.

Uygunsuz Zemin Kesimi

MADDE 7 - (1) Çalışmalarda, ruhsatta aksi hüküm olmadığı sürece asfalt ve beton tretuvar zeminlerde zemin kesme makinesi kullanılacaktır. Zemin kesme makinesi kullanılmadığı veya eksik kullanıldığı durumlarda, sorunlu yanal yüzey toplam metresi ile kazı genişliğinin minimum 1 metre olacak şekilde çarpımı sonucu bulunan miktar kadar cezalı zemin tahrip bedeli tahsil edilir.

Dolgu Malzemesi

MADDE 8 - (1) Kazılan yerden çıkan malzeme toprak zemin hariç, tekrar dolgu malzemesi olarak kullanılmayacaktır. Yerine Yol Fenni Şartnamesine uygun stabilize malzeme doldurulacak ve sıkıştırılacaktır. Bu uygulama yapılmadığında; sorunlu tüm kazı alanı tespit edilir. Sorunlu olarak tespit edilen kazı alanı 2 (iki) kat cezalı stabilize zemin tahrip ücreti cinsinden değerlendirilerek ilgisinden tahsil edilir.

Zeminde Çökme Oluşumu

MADDE 9 - (1) Kazılan yerin üst yapısının tamamlanmasından sonra asfalt veya tretuvarında çökme oluşması halinde, 8. maddeye ilaveten bozulan mevcut zeminin cinsine göre cezalı bedel ilgisinden tahsil edilir.

Yatay Sondaj

MADDE 10 - (1) AYKOME Şube Müdürlüğü tarafından açık kazı yapılmadan yatay sondaj tekniği ile verilen ruhsatlı çalışmalarda, açık kazı yapıldığı takdirde ilgili bölüm kadarına 5. madde hükümleri uygulanır.

Kazı Artıklarının Nakledilmemesi

MADDE 11 - (1) Kazıdan çıkan toprak ve molozlar kesinlikle yolda veya tretuvarda bırakılmayacak ve kazı esnasında nakledilecektir. Toprak ve molozlar kaldırılmadığı takdirde ilgili kazı alanı tespit edilerek toprak cinsinden cezalı zemin tahrip bedelinin 5 (beş) katı ilgisinden tahsil edilir. Toprak ve molozlar ilgili Belediye tarafından kaldırılır ve kaldırma masrafları ayrıca ilgisinden tahsil edilir.

Trafik ve Emniyet Tedbirleri

MADDE 12 - (1) Çalışmalar esnasında trafik ve yol emniyet tedbirleri; Türk Standartları Enstitüsü 12254 no'lu standardında belirtilen esaslar ile ilgili kanun ve mevzuata göre alınacaktır.

(2) Kamu Kurum ve Kuruluşları ile Büyükşehir Belediyesi ile Bağlı Kuruluşları ve Şirketleri, özel ve tüzel kişilerin çalışmalarında; tedbirlerin alınmadığı; işaret ve işaretlemeler ile bilgilendirme levhalarının olmadığı, belirlenen standartta kıyafet giyilmediği, kurum çalışma tabelası ve tanıtıcı panolarının bulunmadığı, altyapı hatlarının belirlenmesi ve emniyeti için ikaz şeridi kullanılmadığı, onaylı trafik işaretleme projeleri ve ilgili güzergâha ait trafik müsaadesinin bulunmadığı tespit edildiğinde gerekli önlemlerin alınması sağlanarak işe devam edilir. Yukarıda belirtilen aksaklıkların meydana geldiği çalışılmakta olan bulvar, cadde veya sokak için her yıl Denizli Büyükşehir Belediye Meclisi'nce belirlenen cezai bedel uygulanır.

Güzergâh Değişimi

MADDE 13 - (1) AYKOME Şube Müdürlüğü'nün izni olmaksızın güzergah değiştirilerek yapılacak çalışmalar ruhsatsız çalışma gibi kabul edilerek, 5. madde hükümleri uygulanır.

Arıza Halleri

MADDE 14 - (1) Arıza nedeni ile ruhsatsız zemin tahribi yapıldığı takdirde işe başlamadan önce AYKOME'ye, "aykome@denizli.bel.tr" e-mail adresine ve AYKOME'nin faksına bildirilir. Parsel bağlantılarında arıza sahibi 7 iş günü içerisinde; kurum ve kuruluşlar ise takip eden ayın ilk haftası yaptıkları çalışmalarını toplu olarak ruhsatlandıracaklardır. Ruhsatlandırılmadığı takdirde 5. madde hükümleri uygulanır.

Düzeltilbilir İmalatlar

MADDE 15 - (1) Ruhsatlı kazılarda; müeyyideyi gerektiren çalışmaların tespit edilmesi durumunda, tutanak tanzim edilerek düzeltilbilir imalatlar için süre verilir. Tutanak ilgisine tebliğ edilerek bir sureti idareye sunulur. Yapılan yazılı bildirimde veya tutulan tutanağa rağmen kurum, kuruluşlar, özel veya tüzel kişiler emniyet ve trafik tedbirlerini 1 (bir) iş günü, diğer olumsuzlukları da 5 (beş) iş günü içerisinde yerine getirmemesi durumunda bu Yönetmeliğe göre işlem başlatılarak yasal yollara başvurulur.

Cezanın Uygulanması

MADDE 16 – (1) Bu Yönetmeliğin 12. maddesi haricindeki maddeler kapsamında, düzenlenen tespit tutanaklarına istinaden, ilgili cezai müeyyide Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından uygulanır.

İtirazlar

MADDE 17 - (1) Uygulanan müeyyideye, gerekçeli olarak yapılan itirazlar Büyükşehir Belediye Encümenince değerlendirilerek karara bağlanır.

Tespit Tarihi

MADDE 18 - (1) Uygulanan müeyyidelerde tutanakların tarihi esas alınır. Ancak müeyyide uygulanan işin yapıldığı tarihin resmi olarak ispatlanması halinde müeyyide o tarihe göre uygulanır.

Kazı Harici Tahribat

MADDE 19 - (1) Kazı yapılan alanda iş makineleri veya aparatları ile zeminde yapılan tahribat için, tahrip edilen alan kadar 5. madde hükümleri uygulanır.

Uygunsuz Kazı

MADDE 20 - (1) Yeraltından insan eli marifetiyle yapılan kazılarda, 2 (iki) katı cezalı stabilize zemin tahrip bedeli ilgisinden tahsil edilir.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Çeşitli ve Son Hükümler

Yürürlük

MADDE 21 - (1) Bu Yönetmelik Belediyemizin web sayfasında yayınlanmasıyla yürürlüğe girer.

Yürütme

MADDE 22 - (1) Bu yönetmelik hükümlerini Denizli Büyükşehir Belediye Başkanı yürütür.