

Denizli Büyükşehir Belediyesi
Alt Yapı Koordinasyon Merkezi
Müeyyideler Yönetmeliği

BİRİNCİ BÖLÜM

Amaç, Kapsam, Dayanak ve Tanımlar

Amaç ve Kapsam

MADDE 1 - (1) Bu Yönetmeliğin amacı ve kapsamı; T.C. Denizli Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisinde Büyükşehir Belediyesi sorumluluğuna bırakılan yerlerde; Alt Yapı Koordinasyon Merkezinin sorumluluğunda olan yerlerde, Alt Yapı Koordinasyon Merkezi Alt Yapı Kazıları Ruhsat İşlemleri ve ruhsat şartlarına uygun olmayan ruhsatlı çalışmalar ile bildirimsiz ve ruhsatsız kazı çalışmalarını engelleyerek alt ve üst yapıyı korumaktır.

Dayanak

MADDE 2 - (1) Bu Yönetmelik 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 8 inci maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14 üncü maddesi, 15 inci maddesinin b bendi, 18 inci maddesinin f bendi, 34 üncü maddesinin e bendi, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun Mükerrer 79 ve 97 nci maddelerine dayanılarak hazırlanmıştır.

Tanımlar

MADDE 3 - (1) Bu Yönetmeliğin uygulanmasında;

- a) Alt Yapı: İçme suyu ve kanalizasyon projeleri, elektrik, doğalgaz, telefon, kablolu televizyon bağlantı hatları gibi telekomünikasyon projeleri, hafif raylı toplu taşıma ve metro projeleri, termal ısınma ve enerji besleme projeleri ve benzerleri gibi raylı toplu taşıma sistemleri ile yollar ve kaplamaları,
- b) Tranşe: Alt yapı tesislerinin içine yerleştirildiği ve üstünün usulüne göre kapatılarak eski haline getirilmesi gereken her türlü hendek ve çukur kazısını,
- c) Yol: İmar planlarında bir parselden karşı parsele kadar olan açıklık, tretuvar, trafik şeritleri ve refüjleri,
- d) AYKOME: Alt Yapı Koordinasyon Merkezini,
- e) Yatay Sondaj: Yüzeyde kazı yapmadan yeraltından alt yapı imalatı gerçekleştirme tekniğini, ifade eder.

İKİNCİ BÖLÜM

Müeyyide Usul ve Esasları

Cezalı Zemin Tahrip Ücreti

MADDE 4 - (1) Altyapı Koordinasyon Şube Müdürlüğünce Ruhsatsız çalışma yapıldığının veya altyapı kazı alanının usulüne uygun olarak kapatılmadığının tespiti halinde, izinsiz altyapı kazısı yapanlara veya altyapı kazı alanını usulüne uygun kapatmayanlara, Büyükşehir Belediye Encümenince; her yıl Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından belirlenen zemin tahrip ücretinin beş katına kadar idari para cezası verilir. İdari para cezası, ilgisine tebliğ tarihinden itibaren bir ay içinde ödenir.

(2) Ruhsatsız çalışma yapılan veya usulüne uygun kapatılmayan altyapı kazı alanının ruhsatlandırması yapılır ve zemin tahrip ücreti, varsa teminatı düşülerek ayrıca tahsil edilir.

(3) Zemin kaplaması yapılırken Altyapı Koordinasyon Şube Müdürlüğüne bildirim yapılarak ön ruhsatlandırma yapılabilir. Fen İşleri Dairesi Başkanlığından alınan ön ruhsat 10 (on) iş günü içerisinde altyapı kazı ruhsatına dönüştürülmek zorundadır. 10 (on) iş günü içerisinde altyapı kazı ruhsatı alınmadan gerçekleştirilen çalışmalar, ruhsatsız olarak değerlendirilir ve bu yönetmeliğin ilgili maddeleri çerçevesinde cezai işlem yapılır.

Ruhsat Şartlarına Aykırı Kazı

MADDE 5 - Altyapı Koordinasyon Şube Müdürlüğü'nce Ruhsat şartlarına aykırı kazı yapıldığının tespiti halinde, Yönetmeliğin 4 üncü madde hükümleri uygulanır.

Ek Ruhsat

MADDE 6 - (1) Kazı ruhsatında belirtilen miktar ve cinsten fazla zemin açımı yapılmasının çalışma anında veya teminat iade aşamasında tespiti halinde 15 (on beş) iş günü içerisinde ek ruhsat alınması sağlanır. Ek ruhsat almadan yapılan işlerde Yönetmeliğin 4 üncü madde hükümleri uygulanır.

Uygunsuz Zemin Kesimi

MADDE 7 - (1) Çalışmalarda, ruhsatta aksi hüküm olmadığı sürece asfalt ve beton tretuvar zeminlerde zemin kesme makinesi kullanılacaktır. Zemin kesme makinesi kullanılmadığı veya eksik kullanıldığı durumlarda, sorunlu alan için yapılan ceza-i işlemlerde Yönetmeliğin 4 üncü madde hükümleri uygulanır.

Dolgu Malzemesi

MADDE 8 - (1) Kazılan yerden çıkan malzeme toprak zemin hariç, tekrar dolgu malzemesi olarak kullanılmayacaktır. Yerine Karayolları Teknik Şartnamesi'ne uygun malzeme doldurulacak ve sıkıştırılacaktır. Bu uygulama yapılmadığında; sorunlu tüm kazı alanı tespit edilir. Sorunlu alan için yapılan ceza-i işlemlerde Yönetmeliğin 4 üncü madde hükümleri uygulanır.

Zeminde Çökme Oluşumu

MADDE 9 - (1) Kazılan yerin üst yapısının tamamlanmasından sonra asfalt veya tretuvar da çökme oluşması halinde, sorunlu alan için yapılan ceza-i işlemlerde Yönetmeliğin 4 üncü madde hükümleri uygulanır.

Yatay Sondaj

MADDE 10 - (1) Altyapı Koordinasyon Şube Müdürlüğü tarafından açık kazı yapılmadan yatay sondaj tekniği ile verilen ruhsatlı çalışmalarda; açık kazı yapıldığı takdirde, açık kazı yapılan alan için Yönetmeliğin 4. madde hükümleri uygulanır.

Kazı Artıklarının Nakledilmemesi

MADDE 11 - (1) Kazıdan çıkan toprak ve molozlar kesinlikle yolda veya tretuvar da bırakılmayacak ve kazı esnasında nakledilecektir. Toprak ve molozlar kaldırılmadığı takdirde ilgili kazı alanı tespit edilerek toprak cinsinden cezalı zemin tahrip bedelinin 5 (beş) katı ilgisinden tahsil edilir. Toprak ve molozlar ilgili Belediye tarafından kaldırılır ve kaldırma masrafları ayrıca ilgisinden tahsil edilir.

Trafik ve Emniyet Tedbirleri

MADDE 12 - (1) Çalışmalar esnasında trafik ve yol emniyet tedbirleri; ilgili kanun ve mevzuatlar ile Türk Standartları Enstitüsü 12254 no'lu standardında belirtilen esaslara uygun olarak alınacaktır.

(2) Kamu Kurum ve Kuruluşları ile Büyükşehir Belediyesi ile Bağlı Kuruluşları ve Şirketleri, özel ve tüzel kişilerin çalışmalarında; tedbirlerin alınmadığı; işaret ve işaretlemeler ile bilgilendirme levhalarının olmadığı, belirlenen standartta kıyafet giyilmediği, kurum çalışma tabelası ve tanıtıcı panolarının bulunmadığı, altyapı hatlarının belirlenmesi ve emniyeti için ikaz şeridi kullanılmadığı, onaylı trafik işaretleme projeleri ve ilgili güzergâha ait trafik müsaadesinin bulunmadığı tespit edildiğinde gerekli önlemlerin alınması sağlanarak işe devam edilir. Yukarıda belirtilen aksaklıkların meydana geldiği çalışılmakta olan bulvar, cadde veya sokaklarda çalışmanın başladığı ve biteceği noktaya bildirme levhası üzerine ilgili kurumun ambemi, kurumun adı, telefon no'su, çalışmanın süresi ve içeriği gibi tanıtıcı bilgiler içeren bir tabela bulundurulmaması durumunda tutanak ile tespit edilir, Büyükşehir Belediye Encümenince, çalışma alanına dair belirlenen zemin tahrip ücretinin 2 katına kadar idari para cezası verilir. Eksikliğin giderilmeği her gün için aynı ceza-I müeyyide tekrarlanır. Arızalar için bu bilgilendirme tabelası bulunurma zorunluluğu yoktur. Kurum tabelalarının bulunması yeterlidir.

Güzergâh Değişimi

MADDE 13 - (1) Altyapı Koordinasyon Şube Müdürlüğü'nün izni olmaksızın güzergah değiştirilerek yapılacak çalışmalar ruhsatsız çalışma gibi kabul edilerek, 4. madde hükümleri uygulanır.

Arıza Halleri

MADDE 14 - (1) Arıza nedeni ile ruhsatsız zemin tahribi yapıldığı takdirde işe başlamadan önce Altyapı Koordinasyon Şube Müdürlüğüne "aykome@denizli.bel.tr" e-mail adresine bildirir. Bildirilmemesi durumunda 4. Madde hükümlerine tabidir.

Düzeltililebilir İmalatlar

MADDE 15 - (1) Ruhsatlı kazılarda; müeyyideyi gerektiren çalışmaların tespit edilmesi durumunda, tutanak tanzim edilerek düzeltililebilir imalatlar için süre verilir. Tutanak ilgisine tebliğ edilerek bir sureti idareye sunulur. Yapılan yazılı bildirim veya tutulan tutanağa rağmen kurum, kuruluşlar, özel veya tüzel kişiler emniyet ve trafik tedbirlerini 1 (bir) iş günü, diğer olumsuzlukları da 5 (beş) iş günü içerisinde yerine getirmemesi durumunda bu Yönetmeliğe göre işlem başlatılarak yasal yollara başvurulur.

Cezanın Uygulanması

MADDE 16 – (1) Bu Yönetmelik kapsamında, düzenlenen tespit tutanaklarına istinaden, ilgili cezai müeyyide Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından uygulanır.

İtirazlar

MADDE 17 - (1) Uygulanan müeyyideye, gerekçeli olarak yapılan itirazlar Büyükşehir Belediye Encümenince değerlendirilerek karara bağlanır.

Tespit Tarihi

MADDE 18 - (1) Uygulanan müeyyidelerde tutanakların tarihi esas alınır. Ancak müeyyide uygulanan işin yapıldığı tarihin resmi olarak ispatlanması halinde müeyyide o tarihe göre uygulanır.

Kazı Harici Tahribat

MADDE 19 - (1) Kazı yapılan alanda iş makineleri veya aparatları ile çalışma alanı dışında kalan zemine zarar verilmesi halinde tespit edilen alan için 4. madde hükümleri uygulanır.

Uygunsuz Kazı

MADDE 20 - (1) Yeraltından insan eli marifetiyle yapılan kazılarda, 2 (iki) katı cezalı stabilize zemin tahrip bedeli ilgisinden tahsil edilir.

MADDE 21 - Denizli Büyükşehir Belediyesi Alt yapı Koordinasyon Merkezi Çalışma Usul ve Esasları Uygulama Yönetmeliği 14 üncü Madde (o) fırcasında belirtilen arıza ve zorunlu haller ile yeni tamamlanmış binaların abone bağlantılarına ait alt yapı çalışmaları v.b. hariç, kazı izni talep edilmesi durumunda zemin tahrip ücreti 5 kat olarak uygulanır.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Çeşitli ve Son Hükümler

Yürürlük

MADDE 22 – Bu Yönetmelik hükümleri;

- (1) Bu Yönetmelik, Denizli Büyükşehir Belediye Meclisi'nin kabulünü müteakip Denizli Büyükşehir Belediyesi'nin internet sitesinde (www.denizli.bel.tr) yayımlanmasıyla birlikte yürürlüğe girer.
- (2) Bu Yönetmeliğin yürürlüğe girmesi ile birlikte 16.06.2014 tarih ve 326 sayılı Denizli Büyükşehir Belediyesi Meclis kararı ile kabul edilen Denizli Büyükşehir Belediyesi Alt Yapı Koordinasyon Merkezi Müeyyideler Yönetmeliği, 15.05.2018 tarih ve 572 sayılı Denizli Büyükşehir Belediyesi Meclis kararı ile kabul edilen Denizli Büyükşehir Belediyesi Alt Yapı Koordinasyon Merkezi Müeyyideler Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik yürürlükten kaldırılmıştır.

Yürütme

MADDE 23 - (1) Bu yönetmelik hükümlerini Denizli Büyükşehir Belediye Başkanı tarafından yürütür.